

**Lisa 3:** Albu valla, Ambla valla, Imavere valla,  
Järva-Jaani valla, Kareda valla ja Koigi valla  
ühinemislepingule

**ALBU VALLA, AMBLA VALLA, IMAVERE VALLA, JÄRVA-JAANI VALLA,  
KAREDA VALLA JA KOIGI VALLA ÜHINEMISLEPINGU INVESTEERINGUTE  
KAVA**

**1. Esmajärjekorras teostatavad piirkonnaülesed investeeringud:**

<b>Nr</b>	<b>KOV</b>	<b>Objekt</b>	<b>Tegevus</b>	<b>Märkused</b>
1	Albu	Valgehobusemäe Suusa- ja Puhkekeskuse II etapp	II etapi arendustööd	2016 eeldatav summa on 108 750E€. Luuakse juurde suviseid tegevusi, likvideeritakse talvised kitsaskohad, paraneb juurdepääs keskusele jt. Mägede küla ettevõteteni. EAS-i rahastamisotsus tehtud.
2	Ambla	Aravete spordihoone	Rekonstrueerimine	Rekonstrueeritakse kütte-, vee-, kanalisatsioonisüsteemid ja elektripaigaldis, ehitatakse ventilatsioonisüsteem, viiakse lõpuni hoone välissoojustus ning renoveeritakse siseruumid.
3	Imavere	Üürielamispind noortele	uus 12 krt. elamu	Piirkonnas puudub vaba üürielamispind. Valmisolek riiklikus programmis osalemiseks
4	Järva-Jaani	Staadion	Uue kunstmurustaadioni rajamine võimla juurde	Täismõõtmetes jalgpallistaadion koos 4 rajaga jooksusirguga ning heite ja hüppekastidega
5	Kareda	Multifunktsionaalne külakeskus	Rekonstrueerimine	
6	Koigi	Sotsiaalmaja	Ambulatooriumihoone ümberehitus sotsiaalmajaks	Eelprojekt valmis, 2017 põhiprojekt, 2018 ehitus. Eluruumid eakatele, kes enam iseseisvalt kodus hakkama ei saa. Lisaks raamatukogu ruumid, päevakeskus. Kogu hoone soojustamine.

## 2. Osaliselt või täismahus ühinemistoetusest rahastatavad investeeringud:

Nr	KOV	Objekt	Tegevus	Märkused
1	Albu	Albu Põhikool	Ümberehitamine	Maaküte, radiaator- ja põrandaküte hoonesse, fassaadi rekonstrueerimine, avatäidete rekonstrueerimine ja vahetus. Täiendavalt 2019 aastal 50 000€
2	Albu	Kaalepi-Seidla-Ahula-Aravete kergliiklustee ehitus	Kergliiklustee ehitus	Ostetakse kergliiklustee alla jäävad kinnistud. Kergliiklustee ehitus Ahulast Aravete KETE-ni 1,7 km. Ühinemistoetuses 35 000€ Ambla valla osa.
3	Ambla	Aravete lasteaed	Tehnosüsteemide rekonstrueerimine	Rekonstrueeritakse kütte-, vee-, kanalisatsioonisüsteemid ja elektripaigaldis ning ehitatakse ventilatsioonisüsteem.
4	Ambla	Aravete keskkooli hoone vana osa	Rekonstrueerimine	Muudetakse hoone funktsionaalsust ning vastavalt sellele rekonstrueeritakse täismahus.
5	Ambla	Ambla Kultuurimaja	Renoveerimine	Hoone täielik renoveerimine (va raamatukogu osa).
6	Ambla	Aravete Kultuurimaja	Renoveerimine	Hoone täielik renoveerimine.
7	Imavere	Tuljaku tee sadevee trass	uus trass	Rajatakse sadevee kanalisatsioon korrusmajade piirkonda. Taotluse AS-i KIK esitab taotleja AS Paide Vesi. 2016.aastal taotlust ei rahastatud. Projekt olemas.
8	Imavere	Imavere Perekarstikeskus ja Imavere Päevakeskus	renoveerimine	Võetakse kasutusele täiendav ruum. Muudetakse olemasolevate ruumide otstarvet.
9	Imavere	Imavere Põhikool	renoveerimine	Ventilatsioon- 52 750€ (projekt olemas) ja vana kooliosa renoveerimine- 110 000€ j.m.
10	Imavere	Taadikvere vee- ja kanalisatsioonitrassid	renoveerimine	Ehitatakse uus vee- ja kanalisats. torustik, rajatakse imbeväljakuga reoveepuhasti.
11	Imavere	Mänguväljakute teenindusmaja	uusehitus	Rajatud välisväljakute kompleksi teenindamiseks vajalik hoone, projekt olemas
12	Järva-Jaani	Karinu kergliiklustee	4,5 km kergliiklustee rajamine Järva-Jaani ja Karinu vahele	Taotlemine Siseministeeriumi programmist

13	Järva-Jaani	Lai 2 hoone	Endise kutsekooli ühiselamu renoveerimine üürikorteritega majaks	MKM meede üürikorterite loomiseks
14	Järva-Jaani	Lasteaed	Rekonstrueerimine	Ventilatsiooni ja soojasõlme rekonstrueerimine
15	Järva-Jaani	Vallamaja	Rekonstrueerimine	Vundament ja fassaad
16	Kareda	Peetri Kool	Kesktee 6 renoveerimine	
17	Kareda	Lasteaed	Kesktee 12 katuse korruse renoveerimine	
18	Kareda	Peetri	ÜVK II etapp	
19	Kareda	Peetri	Munitsipaalelamu Välja 4	
20	Kareda	Peetri, Esna, Müüsleri	Tänavavalgustuse rekonstrueerimine	
21	Kareda	Teed, tänavad	Teed, tänavad (s.h Müüsleri vabadussõja ausammas)	
22	Kareda	Peetri	Hooldekodu ehitus	
23	Koigi	Sõrandu veesüsteem	Rekonstrueerimine	Sõrandu külas praeguses ÜVK piirkonnas veevõrgu rekonstrueerimine uute kaevude ja veetrassidega.
24	Koigi	Aednikumaja	Renoveerimine	Projekt olemas- tegevused vastavalt projektile
25	Koigi	Mõisa park	Pargi uuendamine	Projekt olemas- haljastus, pargi kujundus, valgustus. Kõik vastavalt projektile.
26	Koigi	Päinurme laste mänguväljak	Mänguväljaku ehitamine	Päinurme külas Staadioni kinnistule kaasaegse laste mänguväljaku ehitamine.

### 3. Ühishankega teostatavad investeeringud.

#### 3.1. Kergliiklustee:

Nr	KOV	Objekt	Tegevus	Märkused
1	Albu	Albu jalg- ja jalgrattatee pikendamine kuni Männi väikekohani	Kergliiklustee ehitus	Ehitatakse 330 m kergliiklusteed Männi väikekohani. Valmib 2017

2	Albu	Kaalepi-Seidla-Ahula-Aravete kergliiklustee ehitus	Kergliiklustee ehitus	Ostetakse kergliiklustee alla jäävad kinnistud. Kergliiklustee ehitus Ahulast Aravete KETE-ni 1,7 km. Ühinemistoetus 35 000€ Ambla valla osa.
3	Ambla	Aravete kergliiklustee, III etapp	Rajamine, III etapp	Jätkatakse kergliiklusteed aleviku keskelt Tallinna suunas
4	Imavere	Kergliiklustee Kadastiku teel	uus trass	uue teeosa rajamine tööstuspiirkonda koos valgustusega 450 jm
5	Imavere	Kergliiklustee Imavere-Taadikvere	uusehitus	Kergliiklustee keskmine ala. Esmajärjekorras vajab ehitamist, kuna ühendab kahte tiheasustusega küla. Pikkus ca 2 km
6	Imavere	Kergliiklustee Paia-Imavere	uusehitus	
7	Imavere	Kergliiklustee Taadikvere-Eistvere	uusehitus	
8	Järva-Jaani	4,5 km kergliiklustee rajamine Järva-Jaani ja Karinu vahele	4,5 km kergliiklustee rajamine Järva-Jaani ja Karinu vahele	Järva-Jaani valla kahe suurima asula vaheline tee
9	Koigi	Kergliiklustee Koigi- Rutikvere	Ehitamine	Koigi külast, läbi Päinurme kuni Rutikvereni kergliiklustee ehitamine.
10	Kareda	Kergliiklustee Ämbra-Kareda	Ehitamine	Ämbra küla ning Kareda küla ühendamise kergliiklusteega tagab ohutu liikumisvõimaluse Kareda ja Ämbra küladega vahetult piirneva Peetri aleviku vahel.
11	Kareda	Peetri aleviku kergliiklustee ja parklate rajamine	Ehitamine	Peetri alevikus asuvad kergliiklustee vahetus läheduses 2 bussipeatust. Peetri aleviku kergliiklustee ühendab elamute piirkonda kooli ja lasteaia, tagab ohutu liikumise kooli, lasteaeda, tööle ja koju ning ohutu ligipääsu bussipeatustele. Parklate rajamine suurendab liiklusohutust elamute piirkonnas ja lasteaia juures. Kavandatud kergliiklustee ja parkla on kajastatud: „Kareda valla üldplaneering aastani 2017” <a href="https://kareda.kovtp.ee/et/uldplaneering">https://kareda.kovtp.ee/et/uldplaneering</a> ; „Kareda valla arengukava aastateks 2013-2020” <a href="https://kareda.kovtp.ee/et/arengukavad">https://kareda.kovtp.ee/et/arengukavad</a>

### 3.2. Tänavavalgustus:

Nr	KOV	Objekt	Tegevus	Märkused
1	Ambla	Tänavavalgustus	Aravete, Käravete, Ambla alevikud ja Jõgisoo, Roosna külad	Tänavavalgustuse rekonstrueerimine koostöös Telia ja Elektrileviga asendades õhuliinid maakaabliga ja leedvalgustitega Aravete, Käravete ja Ambla alevikus ning Roosna ja Jõgisoo külades.
2	Imavere	Tänavavalgustus	uusehitus ja olemasoleva kaasajastamine	Kokku 43 lampi, sellest 30 uusehitus ja 13 olemasolevate väljavahetamine
3	Järva-Jaani	Tänavavalgustus	Võllaste 2 km ringi valgustamine Leader meetmest	Rahastamisotsus tehtud
4	Järva-Jaani	Tänavavalgustus	LED lampidele üleminek	Hetkel oli strateegias iga-aastased LED-lampida vahetamised, aga võimalik on projekti kirjutamine
5	Kareda	Tänavavalgustus	Peetri, Esna, Müüsleri	
6	Koigi	Tänavavalgustus	Tänavavalgustuse rek Koigi ja Päinurme külades ca 80 lampi	2018 projekteerimine, 2019 ehitus
7	Albu	Tänavavalgustus	Albu valla tänava- valgustuse renoveerimine Orgmetsa, Kaalepi, Albu, Ahula, Peedu külades.	Tänavavalgustuse rekonstrueerimine, õhuliinid maakaabliga ja leed- valgustitega. Kokku 120 valgustuspunkti. Hinnanguline maksumus 240 000€.

### 4. Lähtuvalt eelarveliste vahendite võimalustest teostatavad investeeringud prioriteetsuse järjekorras:

Nr	KOV	Objekt	Tegevus	Prioriteetsus	Märkused
1	Koigi	Koigi koolimaja juurdeehitus	Renoveerimine	1	Ehitusprojekt valmimas, loodame ehitada enne ühinemist. Omaosalus plaanis katta laenuga.
2	Koigi	Päinurme küte	Kahe kortermaja kütelahendus	2	Loodame ehitada enne ühinemist. Omaosalus plaanis katta laenuga.
3	Albu	Veemajandus	Kaalepi veemajanduse investeering II ja III etapp	3	2016 aasta eeldatav summa on 197 100€. II etapi rahastamisotsus tehtud KIK poolt.

4	Järva-Jaani	Gümnaasium	Investeering	4	EAS-ist taotleda
5	Koigi	Päinurme rahvamaja rekonstrueerimise lõpetamine	Fuajee, WC, abiruumi ehitamine	4	
6	Albu	Ahula rahvamaja	Siseviimistlus, pööninglae ja vundamendi soojustus, ventilatsioon	5	
7	Imavere	Saare Kuusiku puhkeala	renoveerimine	5	Rajatakse varjualused, lõkkeplats ja lava. Projekt olemas. 2016.aastal LEADER ei rahastanud.
8	Albu	Ahula raamatukogu	renoveerimine	6	Tööd planeeritud 2017 aastal
9	Ambla	Aravete hooldekeskuse	Laiendamine ja renoveerimine	6	Aravete hooldekeskuse laiendamine raamatukoguruumidesse ja olemasolevate ruumide rekonstrueerimine
10	Albu	Männi ja Järva- Madise küla	lastemänguväljaku ehitus	7	Projektid viiakse ellu juhul, kui saab kaasrahastuse PRIA- st.
11	Järva-Jaani	Kultuurimaja lavavalgustus	Täiendavata valgustite ostmise	7	
12	Albu	Ahula Lasteaed- Algkool	Osaline klassiruumide remont, trepikoja remont, riidehoiu ruumi remont	8	
13	Ambla	Ambla lasteaed- põhikool	Rekonstrueerimine, II etapp	8	Fassaadi soojustamine.
14	Järva-Jaani	Lasteaia siseruumid	Renoveerimine	8	
15	Ambla	Ambla perearstikeskus	Rekonstrueerimine	9	Perearstide- ja hambaraviruumide täielik remont
16	Imavere	Jalametsa raba matkarada	uus projekt	9	Õpperada rabas, trass ca 2 km laudteed, lisaks teabetahvlid
17	Järva-Jaani	Sportihoone	Renoveerimine	9	EAS-ist taotleda
18	Järva-Jaani	Vanatehnika muuseum	Endise kutsekooli ühiselamu renoveerimine ja uue viilhalli ehitamine	10	Rahastamisotsus tehtud, taotleja MTÜ Järva-Jaani Tuletõrje Selts
19	Koigi	Meiereihoone		10	
20	Järva-Jaani	Alevi põhjapoolse osa küttesüsteem	480 m trassi väljaehitamine, et ühendada E-Piim katlamajaga lasteaed	11	Rahastamisotsus tehtud

			ja noortekeskus (hiljem ka Lai 2 hoone ning muuseumikeskus)		
21	Koigi	Valitsejamaja		11	
22	Albu	Albu mõisapark		12	Projekt olemas. Hinnanguline maksumus 1 050 000€, millest 893 000€ toetus”
23	Albu	Albu 8 küttesüsteem (vallale kuuluv 18 korteriga elamu).	Renoveerimine, soojustamine ning ventilatsiooni kaasajastamine	12	Hinnanguline maksumus 226 000€, millest 113 000€ toetus.
24	Albu	Albu rahvamaja akustika parendamine.		12	