



LEPPEMÄRGID:

- planeeritud ala piir
- planeeritud krundi piir
- naaberkrundi piir
- pääs krundile
- planeeritud hoonestusala
- olemasolev hoone
- planeeritud hoonestuskeeluala
- ehitise põhimahu suund ja katusekalle
- planeeritud liikluskorraldus
- planeeritud piirdeaed
- TP 1** hoonete tulepüsivusklass
- olemasolev tulemüür

EHITUSÕIGUSE TABEL

Positsiooni number	①	②	③
Aadressi ettepanek	Kalda tn 60	Kalda tn 62	Kalda tn 64
Krundi pindala (m ²)	1372	516	143
Krundi kasutamise sihtotstarve	100%HP	100%TH	100%OS
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala (m ²)	-	153	103
Hoonete suurim lubatud arv krundil	-	1	1
Hoonete suurim lubatud korruselisus	-	2	2
Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	-	8	8
Katusekalle kraadides	-	0-20	0-20
Hoonete minimaalne tulepüsivusklass	-	TP-1	TP-1

HP- haljasala maa (üldmaa)
 TH - tootmishoone maa (tootismaa)
 OS - soojusenergia tootmise ja jaotamise ehitise maa (tootismaa)

 RENS PROJEKT AARENS PROJEKT OÜ		MTR reg nr	JOONIS: KALDA TN 56 KATLAMAJA MAA-ALA DETAILPLANEERINGU PÕHIJONIS	DP-3 190-2008
		EEP 000671		
Planeer. autorid	Eiki Ilves	EG 10731393-0001	AADRESS:	Järva-Jaani vald Järva-Jaani alev
	Andrus Pajula			Kalda tn 60 kinnistu
Juhataja	Eiki Ilves		TELLUJA:	Järva-Jaani Vallavalitsus
				November 2008