

Lai tn 23 ja Jaani tn 6 kinnistu detailplaneeringu avalik arutelu

Järva-Jaani
Algus kell 16:30
Lõpp kell 17:20

19. oktoober 2009.a

Avalikul arutelul osalejate nimekiri Lisa 1

1) Esimese teemana tõsteti üles tuleohutus.

Tulekustutusvesi on planeeritud saada Järva-Jaani alevi perspektiivse veetrassi hüdrandist ning tulekustutusvee normvooluhulk on 10 l/s.

Janar Kärneri arvates on veevõtu lahendus halvasti planeeritud ning 10 l/s ei toida ära. Oluline ei ole vee surve, vaid kogus (tuleb tagada pidev ja pikaajaline veejooks). Näiteid saab tuua mitmetest valdadest ja linnadest, kus planeeritud hüdrandid ei täida oma funktsiooni.

Tegelikult oli veehoidla olemas, kuid see lammutati.

Janar Kärner tegi ettepaneku: Planeerida alevi veetrassist täituv veehoidla (veemahuti), mis vastaks ehitatava hoone vajadusele.

Kui kinnistu territooriumile veehoidla mahutamiseks tekib raskusi, siis võib vald välja pakkuda selle rajamist vallamaale.

2) Aivar Murumaa: Kas õhuliinid jäävad?

Uku Talvik: Peakaitsemest (Viktori alajaamast) projekteerib ja ehitab tellija oma vajadustele vastava maakaabelliini objekti peakilpi ning välisvalgustus lahendatakse eraldi projektiga.

3) Kas hoonesse klientide tarvis ikka WC tuleb?

Uku Talvik: Hetkel on tegemist kinnistute detailplaneeringuga ning antud teemat selles ei käsitleta. Kuid hr Oleg Grossiga on sellest juttu olnud ning ta on seda lahendust pidanud võimalikuks.

4) Meelis Mändla tegi ettepaneku: Tuleks mõelda kõnnitee rajamisele Kase tn 1 (kontorimaja) poolt tulevate inimestele. Teada on inimeste harjumusjõudu kõndida sealt, kus on kõige otsem.

Avaliku arutelu kokkuvõte: Saata ettepanekud planeerijale edasi.

Avaliku arutelu juhataja:


Uku Talvik

Protokollis:


Margit Pokrovski

Lisa 1
Lai tn 23 ja Jaani tn 6 kinnistu
detailplaneeringu avalik arutelu 19.10.2009

Osavõtjate nimekiri

1. JANAR KÄRNER
2. Andrus Arusalu
3. Tiina Munnus
4. Toomas Pedusaar
5. Meelis Mäntla
6. Marja Talvik
7. Margit Pokrowski