



REGIONAALARENGU TOETUSEKS

PROTOKOLL nr 4

Albu valla, Ambla valla, Imavere valla, Järva-Jaani valla, Kareda valla, Koigi valla, Koeru valla ühinemisläbirääkimised.

Koht: Järva-Jaani Kultuurikeskus

Aeg: 06.07.2016 kell 12:00-14:00

Protokollis: Mikk Lõhmus, ühinemiskonsultant

Osalejad: vastavalt registreerimiselehele (2 tk). (valdade ühinemiskomisjonid)

Päevakorras

1. Ühinemise projektijuhtimise teema;
2. Arutelu koostatava finantsanalüüsi sisu teemadel st mis väljundit me analüüsist ootame
3. Arutelu ühinemislepingu projekti üle

1. Ühinemise projektijuhtimise teema;

Ühinemise projektijuhiks saab Kareda valla poolt konkursiga ametisse võetav tehniline sekretär.

Vallavanemad räägivad läbi omavahel läbi täpsema finantseerimise ja tehnilise poole.

Projektijuhi ülesanded on ajakava jälgimine, koosolekute ja kohtumiste protokollimine, infovahetuse korraldamine, ühinemise veebilehe ja FB lehe pidamine ja uuendamine jms

2. Arutelu koostatava finantsanalüüsi sisu teemadel st mis väljundit me analüüsist ootame

Finantsanalüüsi koostamist koordineerib Ambla vald (Rait Pihelgas), kes kutsub kokku teiste valdade finantsjuhid või valdkonna eest vastutavad isikud. Osa tööd saab ära teha avalike allikate põhjal, kuid mitte kõike.

Kohtumine toimub augustikuu alguses.

Finantsanalüüsi olulisemad väljundid:

1. Ühinevate valdade põhitegevuse tulem, laenude tagasimaksud (laen + intress) laenukoormus, kavandatavad investeeringud ning tegelik investeerimisvõime, netovõlakoormus 2017-2021;

2. 2017. aastal (st peale ühinemislepingu heaks kiitmist, kuid enne ühinemist) kavandatavad rahalised kohustused (vastavalt seadusele tuleb need kajastada kas ühinemislepingus või võtta eraldi volikogude nõusolek)
3. Maamaksu ühtlustamise võimalik mõju ühinenud valla tuludele;
4. Lasteaia kohatasude, õpetajate palgakorralduse aluste, toiduraha ühtlustamise võimalik mõju ühendvalla eelarvele;
5. Koolide õpetajate palgakorralduse ühtlustamise võimalik mõju ühendvalla eelarvele;
6. Sotsiaaltoetuste ühtlustamise võimalik mõju ühendvalla eelarvele;
7. Teistele omavalitsustele makstavate huvitegevuse pearahade võimalik mõju vallaeelarvele;
8. Omavaheliste arvelduste maht.

3. Arutelu ühinemislepingu projekti üle

Ühiselt käidi läbi ühinemislepingu projekt ja tehti järgmised täiendused/otsused:

- 3.1 Ühinemislepingu heaks kiitmise järgselt, kuid enne ühinemise jõustumist võetavad rahalised kohustused tuleb osapoolte poolt eelnevalt heaks kiita.
Finantsanalüüsi käigus selgitatakse välja, mis rahalisi kohustusi on kavas valdadel 2017. aastal võtta. Need kajastatakse ühinemislepingus, et hiljem ei peaks enam iga volikogu nõusolekut eraldi võtma. Hinnatakse ka, kuidas kavandatav investeering mõjutab hilisemaid püsikulusid. Nimekiri arutatakse enne lepingusse kandmist eraldi läbi.
- 3.2 Volikogu suuruseks on 21 liiget.
- 3.3 Valla juriidilise keskuse kandidaadiks on 3 asulat- **Järva-Jaani, Koeru ja Peetri**. Konsultant valmistab ette küsimustiku igale keskuse kandidaadile ning keskuse küsimust arutatakse edasi pärast nimetatud küsimustikule vastamist.
Vt LISA 1
- 3.4 Valla teeninduskeskuste nimekiri kiideti heaks, lisati Ambla teeninduspunkt, kus peab olema tagatud vähemalt rahvastikuregistri toimingute tegemise võimekus ning avalduste täitmine/esmane nõustamine jms.
Arutleti teemal, missugustes teeninduskeskustes peaks olema tagatud ehituspädevus ja millistes üksnes ametniku vastuvõtt. Sama ka lastekaitse jm spetsialisti kohta- viimase kohta leiti, et sisend peab tulema sotsiaaltoimkonnalt.
Konsultant valmistab arutelu tulemusel ette uue struktuurijoonise kavandi.
- 3.5 Otsustati, et ametiasutuse töö ümberkorraldamise tõttu ametist vabastamise korral makstakse teenistujatele lisaks seaduses (ATS) ettenähtud hüvitisele täiendavalt lahkumishüvitist kolm kuupalka, juhul kui teenistuja on olnud teenistuses kauem kui neli aastat.
- 3.6 Haridusasutuse kohatasude, palkade ühtlustamise, söögiarahade jm temaatika arutatakse läbi pärast finantsanalüüsi tulemuste selgumist ja sõnastatakse lepingu punktid.
- 3.7 Muuseumite rahastamist jätkatakse vähemalt ühinemiseelses mahus.
- 3.8 Lepingusse lisatakse välissuhtluse (sõprusomavalitsused) teema, senised sõprusomavalitsused jäävad ka ühendvalla partneriteks.
- 3.9 Sotsiaalvaldkond käib läbi sotsiaalhoolekande ja tervishoiu temaatika (toetused, sotsiaalteenuste korraldus- koduhooldus, nõustamine, sotsiaaltransport, põetusteenus,

hooldekoduteenus jne). Toimkonna töö eest vastutab Koeru vald (Rünno Lass). Toimkond annab oma sisendi 15. augustiks 2016.

- 3.10 Majandustoimkond arutab läbi kinnisvarahalduse, teehoolduse ja heakorra teema. Toimkond kaardistab tänase kinnisvarahalduse ja vara hooldamise mudeli ja pakub välja tulevikulahenduste alternatiivid ja ühtlustamise vajaduse. Üldiselt leiti, et teenust peab edaspidi osutama vähemalt tänases mahus. Toimkonnas analüüsitakse läbi ühtse ülevallalise kommunaalteenuste äriühingu moodustamise ja tema tulevikiülesannete võimalused ja alternatiivid. Toimkonna töö eest vastutab Kareda vald (Kulno Klein)
- 3.11 Tööle võetav ühinemise koordinaator kaardistab kõik organisatsioonid, kus tänased vallad on asutajad, liikmed, osanikud, aktsionärid ning seejärel otsustatakse juhtkomisjonis jätkamise perspektiiv.
- 3.12 Ühinemistoetuse osas jäädakse seisukohale, et iga ühinev osapool saab 250 000 eurot vajalikeks kohapealseteks investeeringuteks ja 50 000 eurot läheb ühinemise üldkuludeks.
- 3.13 Lisaks ühinemistoetusest tehtavatele investeeringutele kajastatakse ühinemislepingus ka teised prioriteetsed investeeringud lähtudes kehtivatest eelarvestrateegiast ja finantsanalüüsi tulemusel arvatud osapoolte tegelikust võimekusest täna neid investeeringuid rahastada.

KOKKUVÕTE

1. Jätkata läbirääkimisi vastavalt ajakavale, koostada ühinemise IV koosoleku kohta pressiteade (vastutab Rait Pihelgas, Ambla)
2. Järva-Jaani, Kareda ja Koeru valmistavad ette vastused keskuse kohta esitatavale küsimustikule. Küsimustiku koostab konsultant.
3. Enne järgmist koosolekut kogunevad eraldi finantsanalüüsi toimkond (Rait Pihelgas), sotsiaaltoimkond (Rünno Lass) ja majandustoimkond (Kulno Klein).
4. Osapooled annavad konsultandile teada, missugused on ühinemistoetuse eest kavandatavad investeeringud.
5. Järgmine kohtumine toimub augusti II pooles, vastutab Kareda vald. Täpne aeg lepatakse kokku jooksvalt.

Protokollis: Mikk Lõhmus

LISA

Küsimused keskuse kandidaatidele

Kavandatav keskusehoone peab võimaldama vähemalt 20 töökohta.

1. Kirjeldage kavandatavat keskusehoonet- korruselisus, ruumide pind, saalid (vähemalt 21 liikmele + pealtvaatajatele sobiv volikogu saal, muud nõupidamiste ruumid) jms;
2. Kas hoone vajab keskusehoonena kasutusele võtmiseks investeeringuid. Palun kirjeldage vaja minevaid töid ja ligikaudset maksumust;
3. Hoone multifunktsionaalsus- kas hoones on täna või kavandatakse täiendavaid avalikke/erateenuseid (postipunkt, raamatukogu, perearst, Jne);
4. Kaugus kilomeetrites teistest teeninduskeskustest (Koeru, Aravete, Imavere, Koigi, Peetri, Koeru, Järva-Jaani, Ambla), maakonnakeskusest ja Tallinnast;
5. Ühistranspordiühendused teistest teeninduskeskustest (Koeru, Aravete, Imavere, Koigi, Peetri, Koeru, Järva-Jaani, Ambla)
6. Hoone internetiühenduse kiirused;
7. Teised argumendid, mida peate vajalikuks esitada.